



24.06.2024

Wijkvergadering Bezemhoek

Olivier Deleuze, burgemeester

Welkomstwoord en voorstelling van de leden van het Collège en de gemeenteraadsleden.
Presentatie van de avond: een presentatie van een half uur door de leden van de Raad, gevolgd door een uur vragen en antwoorden.

In de aanloop naar de vergadering ontvingen we een groot aantal schriftelijke vragen over de bus 95 (en tram), Mix en Fox, de voetpaden, de Sint-Hubertuskerk, enz.

Op vrijdag 14 juni ging het Europees voetbalkampioenschap van start. De Belgische wedstrijden zullen te zien zijn op het grote scherm op het Andrée Payfa-Fosséprezplein. De eerste drie wedstrijden zullen te zien zijn (de volgende is op 27 juni tegen Oekraïne), en als België doorgaat, zien we je daar ook. De toegang tot de perimeter is volledig gratis, maar de plaatsen zijn beperkt (tot 3.500) om veiligheidsredenen. Om zeker te zijn van een plaatsje kun je reserveren door drankkaartjes te kopen voor €6. Voor meer informatie: www.watermaalbosvoorde.be.



Les membres du Collège De leden van het College

 <p>Olivier Deleuze Bourgmestre État civil, Personnel, SIPPT, Prévention, SEMJA, Tutelle CPAS, Diversité & Égalité des chances, Droits des femmes Reçoit sans rendez-vous le mercredi de 16h à 18h. <u>Burgemeester</u> <u>Burgelijke Stand, Personeel, IDPBW, Preventie, Toezicht op het OCMW, Diversiteit en Gelijke kansen, Vrouwenrechten</u> <u>Ontvangt zonder afspraak op woensdag tussen 16h en 18h</u></p>	 <p>Jean-François de Le Hoye Finances, Cultes, Sports et Santé, Juridique et Population <u>Financiën, Sport en Gezondheid, Juridische zaken, Bevolking en Erediensten</u></p>	 <p>Daniel Soumillion Culture et Patrimoine <u>Cultuur en Patrimonium</u></p>
 <p>Hang Nguyen Enseignement, Petite enfance, Vie sociale et seniors, Vie économique et Jumelages <u>Onderwijs, Kinderopvang, Sociaal Leven en Senioren, Economisch Leven, Europese Relaties</u></p>	 <p>Cathy Clerbaux Information - Participation, Énergie, Espaces verts et Propreté publique <u>Informatie - Participatie, Energie, Groene ruimten en Openbare netheid</u></p>	 <p>Samantha Crunelle Transition, Environnement, Hygiène, Jeunesse, Solidarité internationale, Bien-être animal <u>Transitie, Leefmilieu, Hygiëne, Jeugd, Internationale solidariteit, Dierenwelzijn</u></p>
 <p>Benoît Thielemans Logement, Bâtiments publics et Informatique <u>Huisvesting, Openbare gebouwen en Informatica</u></p>	 <p>Marie-Noëlle Stassart Urbanisme, Aménagement du territoire, Voiries et Mobilité <u>Stedenbouw, Ruimtelijke ordening, Wegen en Mobiliteit</u></p>	 <p>David Leisterh Président du CPAS <u>Voorzitter van het OCMW</u></p>





Marie-Noëlle Stassart, schepen Stedenbouw, Ruimtelijke ordening, Wegen en Mobiliteit

Op 6 juni is de laatste fase van de renovatiewerkzaamheden aan het Keymplein van start gegaan. Het doel is om het gebied voor het cultureel centrum Espace Paul Delvaux en de ondergrondse parkeergarage opnieuw in te richten. Om de aannemer in staat te stellen zijn werk goed uit te voeren, is er een tijdelijk verkeersplan opgesteld. De huidige werkzaamheden bestaan uit het bestraten van het gebied. Voor Le Roi Albert en de apotheek wordt momenteel ook een landschappelijke gracht aangelegd, een verdiepte zone die zal worden uitgerust met waterplanten en waar water zal circuleren. Het plein wordt ook uitgerust met hoepels, een fietsenstalling en paaltjes. Tussen eind oktober en begin november is meer beplanting gepland: 17 bomen, struiken en de definitieve inrichting van de perken. Voor de zomer zal er tussentijdse beplanting worden gedaan om ervoor te zorgen dat het plein er nu al mooi en uitnodigend uitziet. We hopen het werk af te hebben voor het openingsfeest op 14 september, dat samen met de opening van het culturele seizoen van La Vénerie wordt georganiseerd.

Wat betreft de Kapel van Onze-Lieve-Vrouw Koningin Der Hemelen, de wens om het te vasthouden en het interieur te transformeren staat nog steeds op de agenda. Alle administratieve en planningsfasen zouden op dinsdag 25 juni afgerond moeten zijn. Dit kerkje zal nu onderdak kunnen bieden aan de vzw Atipi, die verbouwingen zal uitvoeren om het als dagcentrum te kunnen gebruiken. 's Avonds en in het weekend zouden er ruimtes beschikbaar moeten zijn voor de buurt.

In de wijk Bezemhoek werden een aantal verbeteringen aangebracht: ten eerste werd de Eigenhuisstraat heraangelegd en omgevormd tot een gedeelde straat, ten tweede werd de omgeving van de school La Sapinière veiliger gemaakt, net als het kruispunt Heiligenborre-Jachtstoetdreef, waarvan de werkzaamheden nog niet voltooid zijn. Eind juli moeten er nog rioleringswerkzaamheden worden uitgevoerd (toevoegen van kolken).



Urbanisme – Mobilité - Voiries
Stedenbouw – Mobiliteit - Wegen



- La nouvelle place Keym et dernière phase du chantier
- Chapelle de Notre-Dame Reine des Cieux
- Poursuite de l'aménagement Heiligenborre / drève des Équipages
- Het nieuwe Keymplein en laatste fase van de werken
- Kapel van Onze-Lieve-Vrouw Koningin Der Hemelen
- Einde van de inrichting Heiligenborre / Jachtstoetdreef





Hang Nguyen, schepen Onderwijs, Kinderopvang, Sociaal Leven en Senioren, Economisch Leven, Europese Relaties

Wat de activiteiten van de dienst Economisch Leven betreft, wordt het Keymplein ingehuldigd op 14 september, op dezelfde dag als de opening van het seizoen in het cultureel centrum La Vénerie. Op het programma staan een aantal festiviteiten (concerten, springkasteel, enz.) en de lancering van het Keym-buurtbier, dat is gecreëerd met de hulp van buurtbewoners en winkeliers om een identiteit en smaak te kiezen.

De dienst Sociaal Leven zet een reeks hulpen op voor senioren of mensen die minder mobiel zijn. Een MobiTwin-chauffeursdienst kan je naar je afspraken brengen en waar je ook heen moet. Veel mensen hebben nog steeds last van een digitale kloof. Ze hebben problemen met hun smartphones of met administratieve procedures op websites. Hier is een geheugensteuntje: elke donderdag (9u > 12u en 13u > 16u) is er een gratis inloopcentrum genaamd Publiek Informaticus in Jacques Wienerdreef 3 (kantoor toegankelijk voor PBM's). Vrijwilligers met beroepsgeheim helpen u verder. Daarnaast organiseert de Openbare Computerreimte (OCR) digitale workshops voor iedereen die wil leren.

Op het gebied van Onderwijs heeft de Gemeente 4 basisscholen en 3 kleuterscholen. De afgelopen jaren zijn er verschillende projecten opgezet, zoals Nederlandse immersie op Les Cèdres en vroeg Nederlands op alle andere scholen (Nederlands leren vanaf kleuterklas 3), alternatieve lesmethoden, etc. Bijna al onze scholen hebben het EcoSchool-label gekregen, wat betekent dat ze deelnemen aan buitenonderwijs, een moestuin hebben, gezonde snacks aanbieden, etc. Al deze projecten maken onze scholen steeds aantrekkelijker.



Vie économique Economisch Leven

- 14.09 – Inauguration de la place Keym Openingsfeest van het Keymplein



Vie sociale Sociaal Leven

- Soutien numérique Digitale ondersteuning
- Formations et initiations à l'informatique Initiaties en opleidingen informatica



Enseignement Onderwijs

- Néerlandais précoce et Immersion • Pédagogies alternatives • Sport plus • Développement durable • Extrascolaire...
- Vroeg Nederlands en Immersie • Alternatieve pedagogie • Sport plus • Duurzame ontwikkeling • Schoolse opvang...





Cathy Clerbaux, schepen Informatie-Participatie, Energie, Groene ruimten en Openbare Netheid

In jouw wijk heb je het geluk dat er een aantal zeer actieve bewoners zijn die besloten hebben om een energiegemeenschap op te richten en je daar alles over hebben verteld. Om te helpen bij dit project, zal de Gemeente komend najaar zonnepanelen installeren op het dak van de school.

Dit jaar vond de 5e editie van de Participatiebudget plaats. Een deel van de gemeentebegroting (€100.000) wordt toegewezen aan projecten die door de buurtbewoners worden voorgesteld en via stemming worden gekozen. Dit jaar zijn de twee winnende Vlaggenschipprojecten: een project om overal bankjes te plaatsen, vooral voor ouderen, in samenwerking met het GAVS. De projectleider zal samen met de Gemeente bepalen waar het een goed idee zou zijn om bankjes te plaatsen en vervolgens zullen er enquêtes worden gehouden onder de lokale bewoners. Het tweede project is het inzamelen van sigarettenpeuken met behulp van gigantische asbakken, om te voorkomen dat ze op de grond terechtkomen.

Wat netheid betreft, deelt de Gemeente gratis zwarte en oranje vuilnisbakken uit, die in Watermaal-Bosvoorde verplicht zijn als de zak voedselresten bevat, om te voorkomen dat wilde dieren de zakken openscheuren en de inhoud op de straten en trottoirs terechtkomt. Als je dat nog niet hebt gedaan, dan is er elke vrijdagochtend van 8u tot 10u een permanentie (nieuwe uurrooster) in het Gemeentehuis, links van de buitentrap, aan de kant van de Tram.

De Gemeente organiseert ook een WeggeefActie op haar hele grondgebied. Het principe is eenvoudig: je laat voor je huis staan wat je niet meer nodig hebt, mensen nemen mee wat ze willen en 's avonds neem je mee naar huis wat niet is meegenomen. Er zijn al twee edities gehouden en die waren een groot succes. De derde editie vindt plaats op Autovrije Zondag 22 september. Meer informatie op de website van de Gemeente of in het septembernummer van 1170.

Budget Participatif
Participatiebudget

BUDGET PARTICIPATIF
PARTICIPATIE-BUDGET // 1170

Vivre ensemble dans une commune propre
Samen leven in een schone gemeente



Benoît Thielemans, schepen Huisvesting, Openbare gebouwen en Informatica

Wat de Sint-Hubertuskerk betreft, heeft de Gemeente in december 2016 een verkoopovereenkomst ondertekend met een privé-koper die de capaciteit heeft om in dit gebouw een project te ontwikkelen (huisvesting, gebedshuis, gemeenschapsvoorzieningen). Na het mislukken van een eerste project werd op 16 januari 2024 een nieuwe aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning ingediend. De aanvraag werd volledig verklaard op 24 mei 2024. Het openbaar onderzoek, dat 30 kalenderdagen zal duren, vindt plaats van 29 augustus tot 27 september 2024. De aanvrager organiseert op woensdag 4 september om 20.00 uur een informatiebijeenkomst in het auditorium van het voormalige hoofdkantoor van Cimenteries et Briqueteries Réunies (CBR), chaussée de La Hulpe, 185. Het Overlegcomité komt bijeen op 22 oktober 2024. Daarna is het aan de regionale dienst voor ruimtelijke ordening (URBAN) om te beslissen of er al dan niet een bouwvergunning wordt verleend. Het is belangrijk om te weten dat de gemeente niet betrokken is bij het advies van het Overlegcomité, noch bij de toekenning of weigering van de bouwvergunning, aangezien zij eigenaar is van het gebouw en gebonden is aan een verkoopovereenkomst met de aanvrager. In de Casba zijn een aantal winkels van de gemeente gevestigd, die onlangs een nieuw management hebben gekregen. De keuze is niet willekeurig gemaakt. Verschillende afdelingen werkten samen om de selectie te maken: de Régie foncière, die gemeentelijke eigendommen beheert; de dienst Economisch Leven; de dienst Transitie; en de dienst Sociaal Leven. Het doel is om een algemeen beeld te krijgen en ervoor te zorgen dat de nieuwe bedrijven een toegevoegde waarde hebben voor de buurt en voldoen aan bepaalde criteria die door de Gemeente zijn vastgesteld. Er is onlangs een spelletjesbar, de Silex Bar, geopend (op de plaats van het voormalige Relais du Triporteur).



Régie foncière *Grondbedrijf*



Bâtiments publics *Publieke gebouwen*





Samantha Crunelle, schepen Transitie, Environnement, Hygiëne, Jeugd, Internationale Solidariteit, Dierenwelzijn

Onze diensten werken hard aan de zorg voor het milieu, van de luchtkwaliteit tot het verminderen van het energieverbruik in gemeentelijke gebouwen. We hebben het gasverbruik met 50% en het elektriciteitsverbruik met 45% teruggebracht in al onze gebouwen. Deze energiebesparingen zijn ook financiële besparingen. Geld dat niet aan energie wordt besteed, kan aan andere projecten worden besteed. Er wordt speciale aandacht besteed aan groene ruimtes, met fruitbomen (rond de speeltuinen) en waterfonteinen. Het doel is om je omgeving zo aangenaam mogelijk te maken, met waterpartijen, eilanden van koelte... We voeren een hele reeks acties uit (en hebben die al uitgevoerd) die zijn opgenomen in een plan (Klimaatactieplan) dat je kunt lezen in de periodiek 1170 van juni.

De dienst Transitie heeft het project Recyclerie opgezet. Dit is een plek waar je je alledaagse en decoratieve spullen kunt inleveren, evenals je kleding die je niet meer nodig hebt. Al deze spullen worden tegen zeer lage prijzen te koop aangeboden om ze een tweede leven te geven. Het is ook een beroepsreïntegratieproject, waarbij mensen worden opgeleid. Dit project wordt gerund door een groep dynamische vrijwilligers, die we heel hartelijk willen bedanken. Twee zondagen per maand is er in de Recyclerie een Repair Café, waar je terecht kunt om je defecte spullen te laten repareren.

Onlangs kreeg de gemeente het label “Diervriendelijke Gemeente”. Kortom, de Gemeente zorgt voor levende wezens in het algemeen: bomen, natuur en dieren zoals katten, honden en gierzwaluwen.

**Transition
Transitie**

Plan Action Climat
WATERMAEL-BOITSFORT

**Bien-être animal
Dierenwelzijn**

**Commune Amie
des Animaux**
RÉGION BRUXELLOISE
**Diervriendelijke
Gemeente**
BRUSSELS GEWEST



Jean-François de Le Hoye, schepen Financiën, Sport en Gezondheid, Juridische zaken, Bevolking en Erediensten

Watermaal-Bosvoorde heeft de hoogste onderscheiding (3 sterren) gekregen van Adeps, als erkenning voor de kwaliteit van haar sportbeleid. Watermaal-Bosvoorde is één van de slechts 6 Brusselse gemeenten die deze onderscheiding heeft gekregen. Hartelijk dank aan iedereen die sport levend houdt in Watermaal-Bosvoorde.

In het Sportwarande Drie Linden gaat deze zomer een groot project van start. Het gaat om de aanleg van twee overdekte padelbanen en de aanleg van een basketbalveld voor vrij gebruik. Dit laatste is een reactie op een verzoek van jongeren uit de buurt. De werkzaamheden zullen ook worden gebruikt om de toegang voor mensen met beperkte mobiliteit te verbeteren (aanleg van een helling) tussen de sporthal en de padelbanen.

Sinds enkele jaren bieden lokale overheden sportcheques ter waarde van 50 euro aan (bovenop de 50 euro die al beschikbaar zijn bij de meeste mutualiteiten) aan jongeren (tussen 5 en 18 jaar) die lid worden van sportclubs in het Brusselse Gewest die erkend zijn door Adeps of zijn Nederlandstalige tegenhanger Bloso.





Daniel Soumillion, *schepen Cultuur en Patrimonium*

Kort overzicht van de komende culturele activiteiten:

- **23.05 > 30.09.2024** – Tentoonstelling *L'Autre terre* (Jephan de Villiers)
Schitterende tentoonstelling in het Tournay-Solvaypark (Witte Villa) gewijd aan Jephan de Villiers, een internationaal bekende kunstenaar die de Gemeente het werk *Âmes-oiseaux* heeft geschonken, gelegen bovenaan de Georges Benoidtlaan.
- **12 juli**: openluchtvoorstelling op de parking van het Hooghuis van de film *Chien de la casse* (Nederlandse titelingen) in het kader van Bruxelles fait son cinéma.
- **12 juli (niet 11)**: Dag van de Vlaamse Gemeenschap
- **27 september**: Fête de la Fédération Wallonie-Bruxelles.

Bij de bouw van het Espace Paul Delvaux schonk de gelijknamige kunstenaar de Gemeente een schilderij. Gezien de waarde werd dit werk sindsdien in een bankkluis bewaard. Het kon niet worden tentoongesteld in de gemeentelijke gebouwen vanwege de ingrijpende maatregelen die zouden moeten worden genomen om het te bewaren en te beveiligen. In juni tekent het gemeentebestuur een tijdelijke bruikleenovereenkomst op lange termijn met het museum Train World in Schaarbeek, zodat iedereen het eindelijk kan bewonderen. Het schilderij zal daar vanaf september te zien zijn.



Culture
Cultuur

- 23/05 > 30.09.2024 –
Exposition Tentoonstelling
L'Autre terre (Jephan de Villiers)



- 12.07 – *Chien de la casse* (VO FR, st NL)



- Paul Delvaux, *Esquisse Watermael-Boitsfort 1905*
- 12.07 – Fête de la Communauté flamande
Feestdag van de Vlaamse Gemeenschap
- 07 > 22.09 – Exposition Tentoonstelling
« Bleu-Blauw »
- 27.09 – Fête de la Fédération Wallonie-Bruxelles
Feest van de Fédération Wallonie-Bruxelles
- 12 & 13.10 – « Sentiers Tartare »: parcours d'artistes
Kunstenaarsparcours



Biblio & ludothèque
de Watermael-Boitsfort





Antwoorden van het College

Middelburgstraat: trillingen en scheuren veroorzaakt door bussen en grote vrachtwagens. Wat zijn de oplossingen?

Marie-Noëlle Stassart: Le Diabolo is het gedeelte waar de twee bushaltes zich bevinden, tussen de Middelburgstraat en de Philippe Dewolfsstraat. De weg is volledig beschadigd, niet in het minst door de vele piquages die naar de huizen leiden. Hierdoor is het asfalt niet meer egaal. Dit veroorzaakt trillingen wanneer de bus passeert. Bovendien valt er steeds meer regen, waardoor er water in de trottoirs sijpelt. Het probleem met dit stuk weg is zeer technisch. In eerste instantie dachten we dat een eenvoudige herbestrating het probleem zou oplossen, maar de dienst Wegen heeft benadrukt dat de weg gestabiliseerd moet worden. Om dit te bereiken moet er coördinatie met de andere aannemers plaatsvinden.

De afgelopen twee jaar is prioriteit gegeven aan de Visserijstraat, waar het probleem is opgelost. Dit type project is puur technisch en is bedoeld om de algehele situatie te stabiliseren. Het gaat om het renoveren en aanleggen van nieuwe rioleringen en het leggen van funderingen om een voldoende stevige basis te creëren waar de bus overheen kan rijden.

De renovatie van het gedeelte Middelbourg moet worden gepland. In dit stadium is er een subsidieaanvraag ingediend in het kader van het driejarig gewestelijk investeringsplan en de Middelbourgstraat is hierin opgenomen. Met deze subsidie kunnen we de weg opnieuw asfalteren. De straat is geregistreerd bij Osiris, het regionale coördinatieplatform dat de verschillende interventies op een specifieke locatie organiseert (Proximus, Sibelga, Vivaqua, enz.).

BXL Tour: moeilijk om de wijk uit te komen

Olivier Deleuze: De Vorstlaan ligt tussen Elsene en Brussel-Stad enerzijds en Oudergem anderzijds. 5 keer per jaar vinden er voet- en wielervedstrijden plaats. De gemeente valideert en aanvaardt deze evenementen; ze kan moeilijk het tegenovergestelde doen en zo een race tussen Herrmann-Debroux en de Hippodroom onderbreken. Bovendien heeft ze geen controle over de organisatie. Maar je hebt gelijk: de Gemeente moet beter communiceren met de bewoners, op Facebook, op de website of via mailings, en eventueel een precies tijdschema geven voor de piekperiodes. Tijdens deze evenementen wordt de markt wel georganiseerd, maar zien de groentetelers een veel lagere opkomst.

Fietspaden = een echte rivier, voor de school Assomption. Hoe kan dit probleem worden opgelost?

Marie-Noëlle Stassart: Dit is een gewestelijke weg. We gaan contact opnemen met Brussel Mobiliteit en het probleem uitleggen, dat er blijkbaar al is sinds er een paar jaar geleden werkzaamheden aan de weg zijn uitgevoerd, en hen vragen om er iets aan te doen. Als het water niet goed afgevoerd wordt, is de kans groot dat er drainageproblemen zijn. Het regent veel en in grote hoeveelheden; de infrastructuur kan niet zoveel water in één keer opnemen en kan ook verstopt zijn.

Menselijk welzijn: Geluidsoverlast door de festiviteiten (muziekpodium) op de rommelmarkt op 23 juni, of van de omliggende restaurants en cafés.

Hang Nguyen: Wanneer er evenementen worden georganiseerd door de Gemeente, zoals rommelmarkten, voetbalwedstrijden of Family Day, wordt er een algemeen flyer verspreid om te waarschuwen dat er op een bepaald tijdstip geen parkeerplaatsen beschikbaar zijn voor bewoners en dat de geluidsoverlast het Algemeen Politie Reglement overschrijdt (na 22u). Voor 23 juni verwezen de flyers niet naar geluidsoverlast omdat de activiteit (muziekpodium)



overdag werd georganiseerd. Er moet altijd een evenwicht gevonden worden tussen evenementen voor sociale cohesie en commerciële activiteiten, en de rust van de buurtbewoners. Deze activiteiten worden één keer per jaar per wijk georganiseerd, maar we nemen uw suggestie over om geïnformeerd te worden over de georganiseerde activiteiten en de gevolgen ervan.

Casba: lege appartementen. Waarom?

Benoît Thielemans: In La Casba staan twee flats leeg: een al 8 jaar, de andere iets minder lang. Een ervan is door de vorige huurder in zeer slechte staat achtergelaten: de renovatiewerkzaamheden zijn omvangrijk en om ze uit te voeren moeten de teams, die tot voor kort onderbemand waren, wat tijd vrijmaken. Ondertussen is er nieuw personeel aangekomen en worden de renovaties gepland. De teams hadden andere, dringendere prioriteiten. Het Casba-gebouw staat niet op de monumentenlijst, maar is wel beschermd.

Heiligenborre: gebrek aan PBM-parkeerplaatsen voor OCMW-woningen

Marie-Noëlle Stassart: Toen de heraanleg van het kruispunt Heiligenborre-Jachtstoetdreef klaar was, werden er besprekingen gevoerd met het OCMW over parkeerplaatsen voor het dagcentrum. De huidige regeling is het resultaat van deze besprekingen: 1 parkeerplaats voor PBM en 1 “drop-off” zone voor het dagcentrum. We hebben uw verzoek ter harte genomen en zullen samen met het OCMW bekijken hoe de huidige parkeerplaatsen kunnen worden aangepast of nieuwe parkeerplaatsen voor PBM's kunnen worden gecreëerd.

Sint-Hubertuskerk: korte samenvatting van het dossier

Benoît Thielemans: Er werd een burgemeesterbesluit uitgevaardigd dat de toegang tot de kerk verbood vanwege het gevaar van vallende stenen. De Gemeente vond een koper die ermee instemde een project in het gebouw te ontwikkelen, het te conserveren en zich te beperken tot de perimeter. Sinds het begin van het proces is de koper altijd dezelfde geweest en dat is een geluk voor de Gemeente. Het is niet gemakkelijk om een bedrijf te vinden dat aan onze behoeften kan voldoen!

In december 2016 ondertekende de gemeente een voorlopige verkoopovereenkomst. Er werd een eerste aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning ingediend, maar die werd afgewezen. Op dat moment kwam de bouwmeester van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tussenbeide. Hij wees erop dat als iedereen zijn eigen voorwaarden zou stellen, het onmogelijk zou zijn om een project uit te voeren dat aan die voorwaarden voldeed. Hij stelde dus een wedstrijd voor om een nieuwe architect aan te stellen. Dit nam tijd in beslag: een haalbaarheidsstudie, voorstellen van 12 teams, waarvan er 5 werden geselecteerd, en uiteindelijk de selectie van het architectenbureau (Illé). Dit bureau deed voorstellen, met workshops en projectvergaderingen met openbare instanties (Leefmilieu Brussel, Stedenbouw, Dienst Cultureel Erfgoed, de Commissie voor Monumenten en Landschappen). De gemeente was ook aanwezig en de rol van de schepenen van Huisvesting was om te controleren of de voorstellen in overeenstemming waren met de verkoopovereenkomst. Uiteindelijk resulteerde al dit werk in een nieuwe planningsaanvraag die in januari 2024 werd ingediend. De aanvraag werd volledig verklaard op 24 mei 2024. Het openbaar onderzoek vindt plaats van 29 augustus tot 27 september 2024. Er wordt een informatiesessie gehouden op woensdag 4 september om 20.00 uur in het auditorium van het voormalige hoofdkantoor van Cimenteries et Briqueteries Réunies (CBR), chaussée de La Hulpe, 185. De vergadering van het Overlegcomité vindt plaats op 22 oktober 2024.

Het is dus een particuliere aanvrager die een project plant voor een openbaar gebouw. Aangezien de Gemeente verbonden is met het project voor wat betreft het gebouw, zal zij op de achtergrond blijven. Het is niet de gemeente die de stedenbouwkundige vergunning zal



afgeven of weigeren. Het project blijft niet strikt binnen de omtrek van het gebouw, maar breidt zich een beetje uit. Het is niet helemaal wat de gemeente had gevraagd. De gemeente geeft gewoon een technisch advies over het project en moet het advies van Urban volgen.

Lang parkeren van bepaalde voertuigen (campers, bestelwagens, enz.): is dit toegestaan?

Olivier Deleuze: Volgens het algemene politiereglement mag een voertuig voor langere tijd op de weg geparkeerd staan (buiten de blauwe zone) zolang het geen wrak is en de tonnage van het voertuig bepaalde drempels niet overschrijdt. Bussen moeten bijvoorbeeld parkeren op bepaalde wegen zoals de Vorsterielaan of de Vorstlaan.

Verlaten fietsen: kan de politie iets doen?

Marie-Noëlle Stassart: Er bestaat een systeem, maar het wordt te weinig gebruikt. De politie maakt mensen bewust door flyers op te hangen aan fietsen die achtergelaten lijken te zijn. Deze flyers leggen de situatie van de fiets uit en geven aan dat als de fiets niet binnen een bepaalde periode wordt verplaatst, deze uit de openbare ruimte wordt verwijderd.

Glasvezelbekabeling, Proximus

Marie-Noëlle Stassart: Alle gemeenten hebben contact opgenomen met de regio over het probleem van de glasvezelbekabeling, die soms ongecontroleerd wordt aangelegd. Ze hebben de staatssecretaris gevraagd om het kader te verduidelijken. Aanvankelijk was voor deze bovengrondse bekabeling geen bouwvergunning nodig. Als gevolg daarvan leggen bedrijven ze willekeurig aan. Nu wordt in een nieuwe omzendbrief het kader voor dit soort werken vastgelegd: ook al is er geen stedenbouwkundige vergunning nodig, er wordt een verplichting opgelegd om het netwerk te installeren volgens bepaalde regels, zoals het respecteren van architecturale lijnen (dozen in dezelfde kleur als de gevels, enz.). Hierdoor kunnen wij als lokale overheid boetes opleggen als de installatie niet goed is uitgevoerd. Sinds deze omzendbrief lijkt de situatie te verbeteren.

Olivier Deleuze: Op 17 mei van dit jaar vroeg de dienst Stedenbouw een "Stop Proximus"-decreet uit te vaardigen, dat een halt toeroept aan alle glasvezelinstallaties van Proximus wegens slecht uitgevoerde werken die niet voldeden aan bepaalde stedenbouwkundige voorwaarden. Sindsdien is Proximus teruggekeerd naar meer verstandige regelingen voor toekomstige werken. In Watermaal-Bosvoorde verhuurt enkel Proximus zijn installaties aan andere operatoren.

Het uiterlijk van verschillende voorzieningen op de weg (dropzones, fietsenrekken, glazen bubbels): de wens om inspraak te hebben

Olivier Deleuze: Inderdaad, op de wegen zijn er glasbollen, boxes voor fietsen, herinrichting van wegen wegens overstromingen, enz. Planning op lange termijn is niet haalbaar omdat de gemeente afhankelijk is van de verzoeken van vele externe spelers (Vivaqua, MIVB, de regio, individuele verzoeken, enz.) Aan de andere kant proberen we enkele richtlijnen te volgen door ontwikkelingen door te voeren die het alternatieve aanbod voor de privé-auto vergroten. We vergroten bijvoorbeeld het aanbod van Cambio-auto's: dankzij deze deelauto's kunnen huishoudens het bezit van een auto, of ten minste twee voertuigen, vermijden. Dit alternatief vermindert de druk van het autobezit in onze wijken.

Kattenberg: de logo 30 km/u te hertekenen

Marie-Noëlle Stassart: Over het algemeen wordt de snelheidslimiet van 30 km/u niet meer aangegeven met borden of wegmarkeringen, omdat dit de norm is geworden in het Brussels



Hoofdstedelijk Gewest. De snelheid wordt alleen aangegeven als het anders is. We hebben uw verzoek genomen en zullen bekijken hoe we de weg veiliger kunnen maken.

Olivier Deleuze: Er kunnen flitspalen worden geplaatst als u vindt dat er te hard wordt gereden. Er is de actie "Men flitst ook in mijn straat" die je kunt aanvragen bij de politie ([Men flitst ook in mijn straat ! | Lokale Politie Ukkel / W-B / Oudergem](#)). Het idee is om de politie te vragen om tijdelijk een Lidar-apparaat in je straat te installeren, dat kan worden gebruikt om snelheidsovertredingen van automobilisten te registreren en te controleren.

Terhulpssteenweg: zijn er werken gepland?

Marie-Noëlle Stassart: De werkzaamheden in Heiligenborre worden binnenkort afgerond, met de toevoeging van kolken. Omdat het riool erg diep ligt, moet het kruispunt worden opengemaakt en de riolering worden aangelegd. Daarna wordt de weg opnieuw geasfalteerd. Tijdens deze werkzaamheden wordt de Terhulpssteenweg verdeeld in twee rijstroken.

Werkprioriteit: hoe werkt het?

Olivier Deleuze: De prioriteiten liggen bij de routes van het openbaar vervoer (Visserijstraat, Middelburgstraat, Georges Benoidtlaan). De plannings zijn ook afhankelijk van de verkregen subsidies. We hebben ook te maken met "ongelukken" of "onvoorziene omstandigheden". Een voorbeeld is Heiligenborre: dit project houdt verband met terugkerende overstromingen in het gebied. Het gebied moest snel worden herontwikkeld vanwege de hevige regenval die steeds vaker voorkomt als gevolg van de klimaatverandering. Onze missie is het samenbrengen van het management van de gemeente en de ongelukken die ons dwingen om snel in te grijpen of te renoveren vanwege grote verloedering (Eigenhuis).

Marie-Noëlle Stassart: We volgen een gemeenschappelijk thema, namelijk het veiliger maken van voetgangersoversteekplaatsen, terwijl we onze interventies in alle wijken in evenwicht brengen. In de Bezemhoek was de herinrichting van de kruising Jachtstoetdreef - Heiligenborre nodig om de oversteek voor voetgangers veiliger te maken. Hetzelfde geldt voor de school La Sapinière, met de verbreding van trottoirs en de toevoeging van trottoirbanden om de weg te versmallen. Het Gewest heeft echt de nadruk gelegd op voetgangers en heeft daarom een aantal subsidieaanvragen op dit gebied aan de lokale overheden voorgesteld. Watermaal-Bosvoorde heeft gehoor gegeven aan deze subsidieaanvragen en een budget gekregen voor kleinschalige infrastructuurprojecten waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is.